

Технический паспорт

ДОМОВЛАДЕНИЯ

Адрес (местоположение):

Область, республика, край Ярославская
Район М. Курьяновский
Город (др. поселение) с. Анастасиевка
№ 135 по улице (пер.) Октябрьская

Инвентарный номер	<u>14-243</u>				
Условный номер	<u>60</u>	<u>231</u>	<u>810</u>	<u>14-273</u>	<u>04</u>
Кадастровый номер					
	А	Б	В	Г	Д

Составлен по состоянию на 18 февраля 2004 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

Наименование организации технической инвентаризации	
<u>М. Курьяновское бюро технической инвентаризации</u>	
Руководитель (ф и о)	Подпись

М. П.

Форма Технического паспорта
утверждена Приказом Госстроя России
от 04.08.98 г. № 37

ОТЦИФРОВАНО
№ 01-02/001/11/13.06.03

2 Экспликация площади земельного участка (в кв. м)

Площадь участка		Незастроенная площадь												
по документам	по фактич. пользования	в том числ		твёрдые покрытия			площадки (обор.)		под зелеными насаждениями					
		застроен.	незастроен.	проезда	трогуара	прочие	детские	спортивн.	грунт (огород)	площадочный саевр	газон с деревьями	газоны цветники клумбы	площадочный сад	
		449.6												
442.44	442.44	283.7												
Просток 2и. асф.														
Анкет. № 8 от 12.07.04. О передаче земли на зависимость земельного.														

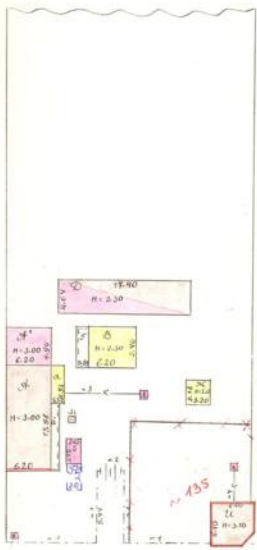
3 Благоустройство строения — по м полезной площади

Дата	Электро-освещение	Отопление			Водопровод	Канализация	Газ	Ванна	Сауна	Горячее водоснабжение		Напольные плиты		Ванна и душ	Тел.	Радио-телевизионная аппаратура
		лучное	централизованное	в т. ч. о ТЭЦ						мест.	цент. район	число кварт.	жил. площ.			
А	44.4	44.4			44.4	44.4								44.4		
Б	25.9				25.9											

4 Характеристика помещений жилого дома

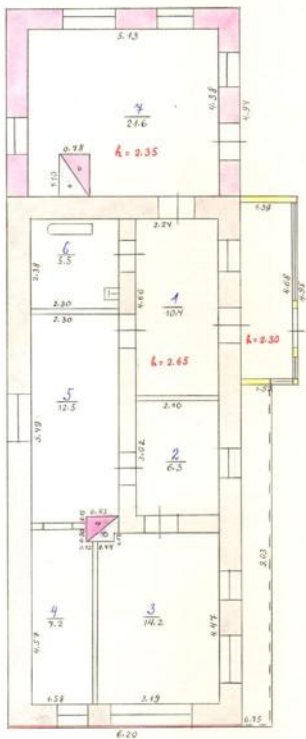
	По состоянию на:				
	200 4 г.	200 г.	200 г.	200 г.	200 г.
Общая площадь — кв. м	44.4				
в том числе жилья — кв. м	40.2				
Всего квартир:	1				
в том числе:					
1-комнатных					
2-комнатных					
3-комнатных					
4-комнатных	1				
Всего жилых комнат:	4				

ПЛАН ДОВОДАНИЯ, НАХОДЯЩЕГОСЯ
 в с. Анастасовка по ул. Октябрьская 135



КОС ОБСТАВ 27.02.2004
 Швацур

ПОСЛАЖНИЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ ЛИТ. А.А', а, а'
 с. Анастасовка по ул. Октябрьская 135



ИЖН СОСТАВЛЕН 24.02.2004

ИЖН ИВАНОВ

ИЖН ИВАНОВ

ИЖН ИВАНОВ

6. Экспликация к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе (другом поселении) с. Анастасиевка

по ул. (пер.) Октябрьская

дом № 135

Этаж	Номер помещения (квартиры)	Номер комнаты кухни, коридора и т. п.	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т. п.	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь квартир	В т. ч. площадь		террас веранд и кладовых с коэф. и др.	Высота помещений по внутреннему размеру	Площадь помещения общего пользования	Самостоятельно жилая или переоборудованная площадь
						из нее					
						жилая	подсобная				
1	1	1	коридор	2.24×4.66		10.4					
		2	женская	2.10×3.02		6.3	6.3				
		3	женская	$3.19 \times 4.14 - (0.44 \times 0.14) \cdot 0.1$		14.2	14.2				
		4	женская	$1.58 \times 4.54 - (0.3 \times 0.12) \cdot 0.04$		7.2	7.2				
		5	женская	$2.30 \times 5.49 - (0.83 \times 0.15) \cdot 0.12$		12.5	12.5				
		6	ванная	2.30×2.38		5.5	5.5				
			Итого:		56.1	56.1	40.2	15.9			
1	1	7	кухня	$5.13 \times 4.38 - (1.10 \times 0.78) \cdot 1.3$		21.6	21.6				2.35
			Итого:		21.6	21.6	21.6				
			Итого по дому:		77.7	77.7	40.2	37.5			

Литера АЧисло этажей одна

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал конструкции или система, отделка и пр.)	Признаки износа конструкции (возможные трещины, деформация, осадка, трещины и гниль и пр.)
		713 м ³ 24°	
	Фундамент	камен. центровой	
	Наружные и внутренние капитальные стены	каменные обр. кирпич	
	Перегородки	кирпичные	
	Чердачные	дереб. лутцен	
	Междуетажные		
	Подвальные		
	Крыша	струг. дереб. обр. с профнастил. кр-шифер	
	Полы и	досчатые окраш.	
	Полы	двойные шпунт.	
	Основа	досчатые	
	Отделка	внутренняя	обр. гипсовой
		наружная	раств. шп. обр.
	Печи	каменная	
	калориферное		
	АГВ		
	другое		
	Центральное отопление		
	электричество	проводка скрытая	
	водопровод		
	канализация		
	горячее водоснабжение		
	ванны		
	газоснабжение		
	напольные электроплиты		
	телефон		
	радио		
	телевидение	сеть	
	сигнализация		
	звукопровод		
	лифт		
	вентиляция		
	Крыльца		
	Лестницы	каменные	

Итого:

ных частей и определении износа

Год постройки

	Цепостные коэффициенты	Удаление леса после провоза лесных грузов по профилю	Процент износа здания	Процент износа к строению	Текущие изменения														
					20 г		20 г		20 г		20 г								
					здания	к строению	здания	к строению	здания	к строению	здания	к строению							
12	-	12	50	6.00															
22	-	22	55	12.10															
6	-	6	50	3.00															
12	-	12	50	6.00															
8	-	8	55	4.40															
10	-	10	50	5.00															
12	-	12	50	6.00															
5	-	5	35	1.45															
12	-	4.2	30	1.26															
22	-	2.2	50	1.10															
1	-	1	50	0.50															
6	-	6.6	55	3.63															

101.00

50.74

50%